



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 4

АКТ № 000004-05/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 01.06.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок4 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						13 299,56
Дезинфекция МОП		м2	19,04	4,47	85,11	2	170,22
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	1,00	462,38	462,38	1	462,38
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ согласно Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"		м2	1,00	12 546,52	12 546,52	1	12 546,52
Утилизация строительного мусора		т	0,08	1 505,56	120,44	1	120,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					18 912,21
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст.ТСН в спальне кв.54/чердак)		мп	5,03	905,77	1 348,95	5 904,07
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст.ТСН в кухне кв.54/чердак)		мп	5,03	905,77	1 348,95	5 904,07
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (ст.ТСН в зале кв.54/чердак)		мп	5,03	905,77	1 348,95	5 904,07

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
--------------------------	--------------------------	----------	--------------	-----------------------	------------

Содержание	ежемесячно	руб.	1,00	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 280,30	3,02	9 906,51
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 577,70	0,28	721,76
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	62,51	34,13	2 133,33
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	13,15	22,19	291,75
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	4 409,23	4 409,23
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	277,00	2,51	695,27
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	469,74	469,74
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 280,30	1,56	5 117,27
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 280,30	0,50	1 640,15

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

59 346,78

- Всего за период с **01.05.2021г.** по **31.05.2021г.** выполнено работ на общую сумму **59 346,78** (Пятьдесят девять тысяч триста сорок шесть рублей 78 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО



Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 4

